

Comune di Monterosi



Provincia di Viterbo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale

N° 178 del 04-12-2025

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento n. 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Lavori di costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri. CUP: H55E25000010006. Progetto di fattibilità tecnico ed economica. Approvazione revisione del quadro economico di spesa, senza aumento della spesa originaria approvata con deliberazione Giuntale n. 157 del 22/10/2025, degli elaborati tecnici tavole "REL-01/ARC-01/ARC -02 - PSC -PSC PFTE" ed individuazione di una nuova area di intervento.

L'anno duemilaventicinque, addì quattro del mese di dicembre alle ore 12:00, presso il Municipio Comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Sandro Dott.Giglietti la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il SEGRETARIO COMUNALE Giorgio Dott. Giorgetti.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
Dott.Giglietti Sandro	Sindaco	P
Loreti Pier Francesco	Vice Sindaco	A
Platti Alberta	Assessore	P
Totonelli Vittorio	Assessore	P
Procacci Alessia	Assessore	A

PRESENTI: 3

ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento n. 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Lavori di costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri. CUP: H55E25000010006. Progetto di fattibilità tecnico ed economica. Approvazione revisione del quadro economico di spesa, senza aumento della spesa originaria approvata con deliberazione Giuntale n. 157 del 22/10/2025, degli elaborati tecnici tavole "REL-01/ARC-01/ARC -02 - PSC - PSC PFTE" ed individuazione di una nuova area di intervento.

Visto il Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito, di, concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze 17/03/2025, n. 51, avente ad oggetto "Decreto per l'avvio della procedura di acquisizione delle adesioni e delle manifestazioni di interesse al fine della definizione di un nuovo Piano di interventi per asili nido nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";

Visto che a seguito dell'adozione del Decreto Ministeriale di cui al punto che precede, il Ministero dell'Istruzione e del Merito, ha pubblicato l'Avviso pubblico per l'adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 : "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"; finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

Dato atto che:

- Il Comune di Monterosi, pur non essendo individuato negli elenchi allegati (allegati 3 e 4) al Decreto n.79 interministeriale, ha effettuato la procedura di adesione tramite il sistema informativo del Ministero dell'istruzione e del merito all'Avviso pubblico del 17 marzo 2025, n. 41142, ai sensi dell'art. 3, comma 8, presentando un progetto di importo complessivo di € 1.440.000,00, per un target di 60 posti, denominato "lavori di costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri;
- Con Decreto Ministeriale del 23 maggio 2025, n. 101 del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le Politiche della Famiglia e con il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione per il PNRR, come desumibile dall'Allegato 2 – Graduatoria, del medesimo decreto, è stata approvata ed ammessa a finanziamento la proposta progettuale, relativa alla costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri;

Vista:

- La propria deliberazione Giuntale n. 45 del 02/04/2025, avente ad oggetto " Ministero dell'Istruzione e del Merito - PNRR – Missione 4: Istruzione e ricerca – Componente 1- Potenziamento dell'offerta e dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi per l'educazione e cura per la prima infanzia – Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU. Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 51 del 17/03/2025. Avviso pubblico del 17/03/2025 n. 41142. Approvazione progetto di fattibilità tecnica-economica";
- La propria deliberazione Giuntale n. 127 del 13/08/2025, avente ad oggetto "Avviso pubblico prot. n. 41142 del 17/03/2025 - PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1 Piano per gli asili nido e scuola dell'infanzia e Servizi

Educazione a cura la prima infanzia. Lavori di costruzione di asilo nido in via D. Alighieri - C.U.P. N. H55E25000010006. Presa atto concessione del finanziamento. Approvazione rettifiche al dispositivo della deliberazione Giuntale n. 85 del 09/06/2025”;

- La propria deliberazione Giuntale n. 157 del 22/10/2025, avente ad oggetto “ Avviso pubblico prot. n. 41142 del 17/03/2025 - PNNR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1 Piano per gli asili nido e scuola dell’infanzia e Servizi Educazione a cura la prima infanzia. Lavori di costruzione di asilo nido in via D. Alighieri - C.U.P. N. H55E25000010006. Progetto di fattibilità tecnico ed economica. Approvazione revisione del quadro economico di spesa, senza aumento della spesa originaria approvata con deliberazione Giuntale n. 45 del 02/04/2025.

Vista:

- La determinazione del Responsabile Unico del Progetto n. 488 del 14/08/2025, con la quale è stato deciso di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, allo studio Archeo di Fabio Turchetta, avente sede legale nel Comune di Monterotondo (RM) Via J. F. Kennedy n. 27, C.F. TRCFBA79E10H501U P. IVA n. 0992683100, il servizio di “Redazione dello studio archeologico preventivo dell’intervento pubblico finanziato dall’Unione Europea – Next Generation Eu con fondi PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, avente ad oggetto “lavori di costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri”, per l’importo di totali € 5.176,07, oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e I.V.A. pari al 22% esclusi;
- La determinazione del Responsabile Unico del Progetto n. 563 del 06/10/2025, con la quale è stato deciso di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, al Servizi Tecnici Speciali di Pinto E., avente sede legale nel Comune di Fiano Romano (RM) via dei Gracchi n. 4 – C.F. PNTMNL79L23H501C, il servizio di “Redazione indagine geognostica, geotecnica e sisimica” dell’area pubblica oggetto dell’intervento pubblico finanziato dall’Unione Europea – Next Generation Eu con fondi PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, avente ad oggetto “lavori di costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri”, per l’importo di totali € 7.612,80, oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e I.V.A. pari al 22% esclusi;

Richiamati:

- Il parere espresso dal Ministero della Cultura – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l’Etruria Meridionale, con nota prot. n. 0015709 del 30/09/2025;
- Il parere espresso dal Ministero della Cultura – Soprintendenza Speciale per il Piano di Ripresa e Resilienza , con nota prot. n. 0026849 – P del 02/10/2025;
- Il parere espresso dal Ministero della Cultura – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l’Etruria Meridionale con nota prot. n. 0016519 – P del 15/10/2025;

Visto che i sondaggi archeologici preventivi eseguiti sull’area interessata dall’opera pubblica, avente ad oggetto i lavori di “ costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri” hanno rilevato un insediamento di età tardo imperiale e repubblicana e che, pertanto, l’area stessa non essere utilizzata per l’intervento innanzi citato, così come già anticipato dalla competente Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l’Etruria Meridionale;

Considerata, pertanto, la necessità di dover individuare una nuova area dove allocare l'opera pubblica, avente ad oggetto i lavori di “costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri” che sia di proprietà di questo Comune, nonché idonea, per la destinazione d'uso stabilita dal vigente strumento urbanistico, ad ospitare l'intervento innanzi citato;

Visto l'area di proprietà di questo Comune, sita in via Ugo Rufini, meglio contraddistinta al N.C.T. al foglio 3, con la particella n. 1.259, rispetta i requisiti richiesti per l'edificazione dell'opera pubblica suddetta, così come specificati al paragrafo che precede;

Ritenuto, pertanto, che sussistano tutte le condizioni per poter individuare, quale nuovo sito di insediamento della scuola dell'infanzia, l'area di proprietà di questo Ente, meglio contraddistinta al N.C.T. al foglio 3, con la particella n. 1.259;

Ritenuto, altresì, di dover comunicare tale scelta all'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito a mezzo del sistema informativo “Futura PNRR”;

Considerata, inoltre, la necessità di dover revisionare ulteriormente il quadro economico di spesa originariamente approvato con propria deliberazione Giuntale n. 157 del 22/10/2025, senza aumentare la spesa originariamente autorizzata, pari ad € 1.440.000,00 ed oggetto di finanziamento con Decreto Ministeriale del 23 maggio 2025, n. 101, onde poter far fronte alla nuova spesa che verrà a determinarsi in esito ad eventuali prescrizioni che verranno rese in sede di parere da parte Ministero della Cultura – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l'Etruria Meridionale e del Ministero della Cultura – Soprintendenza Speciale per il Piano di Ripresa e Resilienza;

Visto il nuovo quadro economico di spesa dello studio di prefattibilità tecnico-economica dei lavori di “costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri”, così come revisionato dal Geom. Mauro Rufini, dell'importo di totali € 1.440.000,00, nelle risultanze economiche qui di seguito riportate:

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
(ai sensi del D.Lgs. 36/2023, art. 5 dell'Allegato I.7)				
a	IMPORTO LAVORI:			
a.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			€ 995.639,75
		di cui costi della manodopera	€ 278.779,13	
a.2	ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)			€ 53.564,23
		Sommano (a.1+a.2)		€ 1.049.203,98
b	IMPORTO SERVIZI A BASE D'ASTA:			€ 69.916,02
b.1	spese tecniche (allegato I.13 del codice) relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, così divise:			€ 68.216,02
	b.1.1	progettazione architettonica	€ 22.800,00	
	b.1.2	progettazione strutturale	€ 10.000,00	
	b.1.3	progettazione impianti meccanici	€ 10.278,54	
	b.1.4	progettazione impianti elettrici e speciali	€ 10.568,17	
	b.1.5	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 4.000,00	
	b.1.6	redazione attestato di prestazione energetica	€ 1.500,00	

	b.1.7	prevenzione incendi (autorizzazione, SCIA)	€ 9.069,31	
b.2	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto (schiacciamento provini, AINOP etc.), comprensive di IVA di legge			€ 1.700,00
		Sommano (a+b)		€ 1.119.120,00
c	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:			
c.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 26.436,89
c.2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante			€ 10.079,50
	c.2.1	redazione relazione per la valutazione di interesse archeologico	€ 4.079,50	
	c.2.2	redazione relazione geologica	€ 6.000,00	
c.3	rilievi, accertamenti e indagini e sorveglianza da eseguire ai diversi livelli di progettazione, comprensivi di IVA di legge			€ 11.699,00
	c.3.1	Sondaggi archeologici	€ 9.699,00	
	c.3.2	Sorveglianza archeologica	€ 2.000,00	
c.4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze, comprensivi di IVA di legge			€ 801,00
c.5	imprevisti			€ 26.436,89
c.6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice			€ 4.846,80
c.7	acquisizione aree ed immobili e pertinenti indennizzi			€ 0,00
c.8	spese tecniche (allegato I.13 del codice) relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, ai collaudi e alla redazione delle pratiche per le autorizzazioni necessarie all'esercizio, così divise:			€ 59.500,00
	c.8.1	direzione lavori e contabilità	€ 38.500,00	
	c.8.2	coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 12.000,00	
	c.8.3	collaudo statico	€ 8.000,00	
	c.8.4	accatastamento	€ 1.000,00	
c.9	spese di cui all'articolo 45, commi 3 e 5, del codice			€ 22.382,40
	articolo 45, comma 3 (80%)		€ 17.905,92	
	articolo 45, comma 6 (20%)		€ 4.476,48	
c.10	contributo ANAC			€ 660,00
c.11	spese per stazione unica appaltante			€ 3.357,36
c.12	eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 2.454,54
c.13	spese per pubblicità			€ 0,00
c.14	spese per collaudo tecnico-amministrativo			€ 5.500,00

c.15	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge, così suddivisi:			€ 148.725,62
	c.15.1	IVA su a) -10%	€ 104.920,40	
	c.15.2	IVA su c.1) – 10%	2.643,69	
	c.15.3	INARCASSA su b.1) – 4%, così suddivisa:	€ 2.728,64	
	c.15.3.1	INARCASSA su b.1.1)	€ 912,00	
	c.15.3.2	INARCASSA su b.1.2)	€ 400,00	
	c.15.3.3	INARCASSA su b.1.3)	€ 411,14	
	c.15.3.4	INARCASSA su b.1.4)	€ 422,73	
	c.15.3.5	INARCASSA su b.1.5)	€ 160,00	
	c.15.3.6	INARCASSA su b.1.6)	€ 60,00	
	c.15.3.7	INARCASSA su b.1.7)	€ 362,77	
	c.15.4	IVA su b.1) + c.15.2) - 22%, così suddivisa	€ 15.607,83	
	c.15.4.1	IVA su b.1.1) + c.15.2.1) - 22%	€ 5.216,64	
	c.15.4.2	IVA su b.1.2) + c.15.2.2) - 22%	€ 2.288,00	
	c.15.4.3	IVA su b.1.3) + c.15.2.3) - 22%	€ 2.351,73	
	c.15.4.4	IVA su b.1.4) + c.15.2.4) - 22%	€ 2.418,00	
	c.15.4.5	IVA su b.1.5) + c.15.2.5) - 22%	€ 915,20	
	c.15.4.6	IVA su b.1.5) + c.15.2.6) - 22%	€ 343,20	
	c.15.4.7	IVA su b.1.5) + c.15.2.7) - 22%	€ 2.075,06	
	c.15.5	INARCASSA su c.2) – 4%, così suddivisa:	€ 403,18	
	c.15.5.1	INARCASSA su c.2.1)	€ 163,18	
	c.15.5.2	INARCASSA su c.2.2)	€ 240,00	
	c.15.6	IVA su c.2) + c.15.4) - 22%, così suddivisa:	€ 2.306,19	
	c.15.6.1	IVA su c.2.1) + c.15.4.1) - 22%	€ 933,39	
	c.15.6.2	IVA su c.2.2) + c.15.4.2) - 22%	€ 1.372,80	
	c.15.7	IVA su c.5) - 10%	€ 2.643,69	
	c.15.8	INARCASSA su c.8) – 4%, così suddivisa:	€ 2.380,00	
	c.15.8.1	INARCASSA su c.8.1)	€ 1.540,00	
	c.15.8.2	INARCASSA su c.8.2)	€ 480,00	
	c.15.8.3	INARCASSA su c.8.3)	€ 320,00	
	c.15.8.4	INARCASSA su c.8.4)	€ 40,00	
	c.15.9	IVA su c.8) + c.15.8) - 22%, così suddivisa	€ 13.613,60	

	c.15.8.1	IVA su c.8.1) + c.15.8.1) - 22%	€ 8.808,80	
	c.15.8.2	IVA su c.8.2) + c.15.8.2) - 22%	€ 2.745,60	
	c.15.8.3	IVA su c.8.3) + c.15.8.3) - 22%	€ 1.830,40	
	c.15.8.4	IVA su c.8.4) + c.15.8.4) - 22%	€ 228,80	
	c.15.10	INARCASSA su c.14) – 4%	€ 220,00	
	c.15.11	IVA su c.14) + c.15.10) - 22%	€ 1.258,40	
		Totale b		€ 320.880,00
		TOTALE a + b		€ 1.440.000,00

e relativi elaborati tecnici, costituiti da:

- ARC -01 Inquadramento urbanistico territoriale;
- ARC -02 Rilievo stato attuale;
- REL -01 Relazione generale e tecnica;
- PSC – PFTE;

Considerato che il nuovo quadro economico di spesa determina i costi da sostenere per la realizzazione dell'intervento pubblico, avente ad oggetto i lavori di “costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri”;

Riconosciuta la rispondenza del nuovo quadro economico di spesa e degli elaborati tecnici sopra elencati alle finalità da perseguire;

Visto che il nuovo quadro economico di spesa e gli elaborati tecnica sono stati redatti in conformità alla vigente normativa e alle prescrizioni contenute nell'articolo 41, commi 1 e seguenti del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'allegato I.7 del medesimo Decreto Legislativo;

Visto l'esito dell'attività di verifica effettuata sul nuovo quadro economico di spesa e sugli elaborati tecnici suddetti;

Ritenuto, pertanto, che sussistano tutte le condizioni per poter procedere all'approvazione del nuovo quadro economico di spesa e degli elaborati tecnici sopra citati dell'intervento pubblico sopra citato;

Ritenuto, altresì, di confermare la validità dei restanti elaborati tecnici già approvati con propria deliberazione Giunta n. 45 del 02/04/2025 e che non sono stati trattasi nella presente deliberazione;

Visto il disposto dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori stipulato tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito il Comune di Monterosi per l'esecuzione dell'intervento pubblico finanziato dall'Unione Europea – Next Generation Eu con fondi PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, avente ad oggetto “lavori di costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri” per un importo di totali € 1.440.000,00 ed in particolare l'art. 4 “ Termini di attuazione del progetto, durata e importo della Convenzione” che prevede la conclusione dei lavori

entro il 31 marzo 2026 (verbale di ultimazione) e il collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026 (certificato di collaudo) ed inoltre fissa delle verifiche intermedie al fine di valutare l'attuazione dell'intervento secondo il seguente cronoprogramma procedurale definito per il rispetto delle milestone e dei target europei del PNRR:

- a) Aggiudicazione lavori entro il 30 settembre 2025 – determinazione di aggiudicazione;
- b) Notifica dell'aggiudicazione entro il 30 settembre 2025 – notifica dell'aggiudicazione alla ditta appaltatrice;
- c) Avvio dei lavori entro il 31 ottobre 2025 – verbale di consegna dei lavori,

nonché l'art. 10 “ Meccanismi sanzionatori” medesimo dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori;

Ritenuto, inoltre, di dover autorizzare il Responsabile Unico del Progetto, pur se venuto meno il rispetto delle lettere a), b) e c) del punto che precede riferite, rispettivamente all'aggiudicazione lavori entro il 30 settembre 2025, alla notifica dell'aggiudicazione entro il 30 settembre 2025 e all'avvio dei lavori entro il 31 ottobre 2025 e, quindi, all'applicazione delle misure sanzionatorie da parte dell'Unità di Misione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, a proseguire le attività propedeutiche all'espletamento della gara di appalto e per l'affidamento del contratto, in conformità con le disposizioni del nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 36/2023), così come integrato e corretto con D. Lgs. n. 209/2024;

Visto che Il codice unico del progetto (C.U.P.) è il seguente: H55E25000010006;

Dato atto che l'intervento pubblico suddetto risulta inserito nel Programma triennale 2025-2027 e nell'Elenco annuale 2025 delle opere pubbliche, in quanto di importo superiore ad € 150.000,00;

Dato atto che la spesa per la realizzazione dell'opera pubblica, pari a € 1.440.000,00 trova copertura finanziaria sui capitoli del Bilancio Comunale – Annualità 2025, come qui di seguito elencati:

- Capitolo di entrata n. 536;
- Capitolo di uscita n. 1795;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 15, commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 36/2023, è il sottoscritto Geom. Roberto Belloni Tordella, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della Legge 3 agosto 1999, n. 265”;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia” e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della L. n. 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

Vista la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “Disposizioni in materia di contabilità e finanza pubblica”

Visto il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Visto il decreto-legge 9 gennaio 2020, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 marzo 2020, n. 12, recante “Disposizioni urgenti per l’istituzione del Ministero dell’istruzione e del Ministero dell’università e della ricerca”;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;

Visto l’articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell’economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

Visto il regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014 e la decisione n. 541/2014/UE; VISTO il regolamento (UE) n. 2020/852 del 18 giugno 2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza” ed in particolare l’articolo 17;

Visto il regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio nella formazione “Economia e finanza” del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Vista in particolare, Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1 – “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

Visto il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

Visto il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;

Visto il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” e, in particolare, l’articolo 24, relativo alla progettazione di scuole innovative;

Visto inoltre, l’articolo 33 del citato decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, relativo all’istituzione del Nucleo PNRR Stato-regioni che, al fine di attuare le riforme e gli investimenti previsti dal PNRR, in raccordo con le altre amministrazioni dello Stato titolari di interventi PNRR e, in particolare, delle attività volte a curare l’istruttoria di tavoli tecnici di confronto settoriali con le regioni, le province autonome di Trento e Bolzano e gli enti locali;

Visto il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79, recante “Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza” e, in particolare, l’articolo 47;

Visto il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune” e, in particolare, l’articolo 24;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, così come corretto ed integrato con D. Lgs. n. 209/2024;

Visto il decreto-legge 22 aprile 2023, n. 44, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2023, n. 74, recante “Disposizioni urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle amministrazioni pubbliche”;

Visto che, ai sensi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio nella formazione “Economia e finanza” del 13 luglio 2021, la gestione degli investimenti relativi alle azioni di edilizia scolastica è demandata al Ministero dell’istruzione, in collaborazione con il Dipartimento per le politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri, con il Dipartimento per lo sport, per le azioni relative rispettivamente al “Piano per gli asili nido e le scuole dell’infanzia e al Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”;

Visto altresì, che ai sensi del medesimo Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio nella formazione “Economia e finanza” del 13 luglio 2021, è previsto che i piani sono gestiti dal Ministero dell’istruzione e dagli enti locali che accedono alle procedure selettive;

Viste le conclusioni del Consiglio europeo di Barcellona del 2002, in particolare il punto n. 32, con cui sono stati fissati i seguenti obiettivi: «[...] gli Stati membri dovrebbero rimuovere i disincentivi alla partecipazione femminile alla forza lavoro e sforzarsi per fornire, entro il 2010, tenuto conto della domanda e conformemente ai modelli nazionali di offerta di cure, un’assistenza all’infanzia per almeno il 90% dei bambini di età compresa fra i 3 anni e l’età dell’obbligo scolastico e per almeno il 33% dei bambini di età inferiore ai 3 anni»;

Visto il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze 6 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

Vista la circolare del Ragioniere generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021 con allegata la “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (c.d. DNSH)”, aggiornata con la successiva circolare n. 33 del 13 ottobre 2022;

Visti:

- il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio LL.PP. – Manutenzioni di cui all'art. 147, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il parere favorevole di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Economico – Finanziario di cui all'art. 147, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuta la competenza della Giunta municipale a provvedere in merito alla materia in oggetto;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modifiche e integrazioni,

Ritenuto meritevole di approvazione;

DELIBERA

- 1) Di approvare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo ;
- 2) Di prendere atto dell'esito dei sondaggi archeologici preventivi eseguiti sull'area interessata dall'opera pubblica, avente ad oggetto i lavori di “ costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri” che hanno rilevato un insediamento di età tardo imperiale e repubblicana e, pertanto, dell'inutilizzabilità ai fini edificatori dell'area innanzi citata, così come già anticipato dalla competente Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l'Etruria Meridionale;
- 3) Di trovare una nuova area dove allocare l'opera pubblica, avente ad oggetto i lavori di “ costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri” che sia di proprietà di questo Comune, nonché idonea, per la destinazione d'uso stabilita dal vigente strumento urbanistico, ad ospitare l'intervento innanzi citato;
- 4) Di dare atto che l'area di proprietà di questo Comune, sita in via Ugo Rufini, meglio contraddistinta al N.C.T. al foglio 3, con la particella n. 1.259, rispetta i requisiti richiesti per l'edificazione dell'opera pubblica di cui al punto 3) che precede;
- 5) Di individuare, pertanto, quale nuovo sito per l'insediamento della scuola dell'infanzia, l'area di proprietà di questo Ente, sita in via Ugo Rufini, meglio contraddistinta al N.C.T. al foglio 3, con la particella n. 1.259;
- 6) Di comunicare tale scelta all'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito a mezzo del sistema informativo “Futura PNRR”;
- 7) Di revisionare ulteriormente il quadro economico di spesa originariamente approvato con propria deliberazione Giuntale n. 157 del 22/10/2025, senza aumentare la spesa originariamente autorizzata, pari ad € 1.440.000,00 ed oggetto di finanziamento con Decreto Ministeriale del 23 maggio 2025, n. 101, onde poter far fronte alla nuova spesa che verrà a determinarsi in esito ad eventuali prescrizioni che verranno rese in sede di parere da parte Ministero della Cultura – Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per

l'Etruria Meridionale e del Ministero della Cultura – Soprintendenza Speciale per il Piano di Ripresa e Resilienza;

- 8) Di approvare la revisione quadro tecnico economico dello studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri”, redatta del Geom. Mauro Rufini, dell'importo di totali € 1.440.000,00, nelle risultanze economiche qui di seguito riportate:

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
(ai sensi del D.Lgs. 36/2023, art. 5 dell'Allegato I.7)				
a	IMPORTO LAVORI:			
a.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			€ 995.639,75
		di cui costi della manodopera	€ 278.779,13	
a.2	ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)			€ 53.564,23
		Sommano (a.1+a.2)		€ 1.049.203,98
b	IMPORTO SERVIZI A BASE D'ASTA:			€ 69.916,02
b.1	spese tecniche (allegato I.13 del codice) relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, così divise:			€ 68.216,02
	b.1.1	progettazione architettonica	€ 22.800,00	
	b.1.2	progettazione strutturale	€ 10.000,00	
	b.1.3	progettazione impianti meccanici	€ 10.278,54	
	b.1.4	progettazione impianti elettrici e speciali	€ 10.568,17	
	b.1.5	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 4.000,00	
	b.1.6	redazione attestato di prestazione energetica	€ 1.500,00	
	b.1.7	prevenzione incendi (autorizzazione, SCIA)	€ 9.069,31	
b.2	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto (schiacciamento provini, AINOP etc.), comprensive di IVA di legge			€ 1.700,00
		Sommano (a+b)		€ 1.119.120,00
c	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:			
c.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 26.436,89
c.2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante			€ 10.079,50
	c.2.1	redazione relazione per la valutazione di interesse archeologico	€ 4.079,50	
	c.2.2	redazione relazione geologica	€ 6.000,00	
c.3	rilievi, accertamenti e indagini e sorveglianza da eseguire ai diversi livelli di progettazione, comprensivi di IVA d legge			€ 11.699,00
	c.3.1	Sondaggi archeologici	€ 9.699,00	

	c.3.2	Sorveglianza archeologica	€ 2.000,00	
c.4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze, comprensivi di IVA di legge			€ 801,00
c.5	imprevisti			€ 26.436,89
c.6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice			€ 4.846,80
c.7	acquisizione aree ed immobili e pertinenti indennizzi			€ 0,00
c.8	spese tecniche (allegato I.13 del codice) relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, ai collaudi e alla redazione delle pratiche per le autorizzazioni necessarie all'esercizio, così divise:			€ 59.500,00
	c.8.1	direzione lavori e contabilità	€ 38.500,00	
	c.8.2	coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 12.000,00	
	c.8.3	collaudo statico	€ 8.000,00	
	c.8.4	accatastamento	€ 1.000,00	
c.9	spese di cui all'articolo 45, commi 3 e 5, del codice			€ 22.382,40
	articolo 45, comma 3 (80%)		€ 17.905,92	
	articolo 45, comma 6 (20%)		€ 4.476,48	
c.10	contributo ANAC			€ 660,00
c.11	spese per stazione unica appaltante			€ 3.357,36
c.12	eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 2.454,54
c.13	spese per pubblicità			€ 0,00
c.14	spese per collaudo tecnico-amministrativo			€ 5.500,00
c.15	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge, così suddivisi:			€ 148.725,62
	c.15.1	IVA su a) -10%	€ 104.920,40	
	c.15.2	IVA su c.1) - 10%	2.643,69	
	c.15.3	INARCASSA su b.1) - 4%, così suddivisa:	€ 2.728,64	
	c.15.3.1	INARCASSA su b.1.1)	€ 912,00	
	c.15.3.2	INARCASSA su b.1.2)	€ 400,00	
	c.15.3.3	INARCASSA su b.1.3)	€ 411,14	
	c.15.3.4	INARCASSA su b.1.4)	€ 422,73	
	c.15.3.5	INARCASSA su b.1.5)	€ 160,00	
	c.15.3.6	INARCASSA su b.1.6)	€ 60,00	
	c.15.3.7	INARCASSA su b.1.7)	€ 362,77	
	c.15.4	IVA su b.1) + c.15.2) - 22%, così suddivisa	€ 15.607,83	
	c.15.4.1	IVA su b.1.1) + c.15.2.1) - 22%	€ 5.216,64	
	c.15.4.2	IVA su b.1.2) + c.15.2.2) - 22%	€ 2.288,00	
	c.15.4.3	IVA su b.1.3) + c.15.2.3) - 22%	€ 2.351,73	

c.15.4.4	IVA su b.1.4) + c.15.2.4) - 22%	€ 2.418,00	
c.15.4.5	IVA su b.1.5) + c.15.2.5) - 22%	€ 915,20	
c.15.4.6	IVA su b.1.5) + c.15.2.6) - 22%	€ 343,20	
c.15.4.7	IVA su b.1.5) + c.15.2.7) - 22%	€ 2.075,06	
c.15.5	INARCASSA su c.2) – 4%, così suddivisa:	€ 403,18	
c.15.5.1	INARCASSA su c.2.1)	€ 163,18	
c.15.5.2	INARCASSA su c.2.2)	€ 240,00	
c.15.6	IVA su c.2) + c.15.4) - 22%, così suddivisa:	€ 2.306,19	
c.15.6.1	IVA su c.2.1) + c.15.4.1) - 22%	€ 933,39	
c.15.6.2	IVA su c.2.2) + c.15.4.2) - 22%	€ 1.372,80	
c.15.7	IVA su c.5) - 10%	€ 2.643,69	
c.15.8	INARCASSA su c.8) – 4%, così suddivisa:	€ 2.380,00	
c.15.8.1	INARCASSA su c.8.1)	€ 1.540,00	
c.15.8.2	INARCASSA su c.8.2)	€ 480,00	
c.15.8.3	INARCASSA su c.8.3)	€ 320,00	
c.15.8.4	INARCASSA su c.8.4)	€ 40,00	
c.15.9	IVA su c.8) + c.15.8) - 22%, così suddivisa	€ 13.613,60	
c.15.8.1	IVA su c.8.1) + c.15.8.1) - 22%	€ 8.808,80	
c.15.8.2	IVA su c.8.2) + c.15.8.2) - 22%	€ 2.745,60	
c.15.8.3	IVA su c.8.3) + c.15.8.3) - 22%	€ 1.830,40	
c.15.8.4	IVA su c.8.4) + c.15.8.4) - 22%	€ 228,80	
c.15.10	INARCASSA su c.14) – 4%	€ 220,00	
c.15.11	IVA su c.14) + c.15.10) - 22%	€ 1.258,40	
	Totale b		€ 320.880,00
	TOTALE a + b		€ 1.440.000,00

e relativi elaborati tecnici, costituiti da:

- ARC -01 Inquadramento urbanistico territoriale;
- ARC -02 Rilievo stato attuale;
- REL -01 Relazione generale e tecnica;
- PSC – PFTE;

- 9) Di confermare la validità dei restanti elaborati tecnici già approvati con propria deliberazione Giuntale n. 45 del 02/04/2025 e che non sono stati trattati nella presente deliberazione;
- 10) Di autorizzare il Responsabile Unico del Progetto, pur se venuto meno il rispetto delle lettere a), b) e c) del punto che precede riferite, rispettivamente all'aggiudicazione lavori entro il 30 settembre 2025, alla notifica dell'aggiudicazione entro il 30 settembre 2025 e all'avvio dei lavori entro il 31 ottobre 2025 e, quindi, all'applicazione delle misure sanzionatorie da parte dell'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, a proseguire le attività propedeutiche all'espletamento della gara di appalto e per l'affidamento del contratto, in conformità con le disposizioni del nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. n. 36/2023), così come integrato e corretto con D. Lgs. n. 209/2024;
- 11) Di dare atto che si farà fronte alla spesa di totali € 1.440.000,00, I.V.A. 22% inclusa, con i fondi attribuiti a questo Ente con Decreto Ministeriale del 23 maggio 2025, n. 101 per eseguire i lavori di “costruzione di un asilo nido in via D. Alighieri” - “PNRR - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEu, per l'intervento afferente alla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- 12) Di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'opera pubblica, pari a € 1.440.000,00 trova copertura finanziaria sui capitoli del Bilancio Comunale – Annualità 2025, come qui di seguito elencati:
- Capitolo di entrata n. 536;
 - Capitolo di uscita n. 1795;
- 13) Di dare atto che il codice unico del progetto (C.U.P.) è il seguente: H55E25000010006;
- 14) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 15, commi 1 e 2 del Lgs. n. 36/2023, è il Geom. Roberto Belloni Tordella;
- 15) Di inviare, altresì, una copia della presente determinazione ai responsabili dei servizi interessati per gli adempimenti di propria competenza;
- 16) Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale “Amministrazione Trasparente – Bandi e Contratti” e sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Monterosi.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco
Sandro Dott.Giglietti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giorgio Dott. Giorgetti

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 31-12-2025 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giorgio Dott. Giorgetti

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 04-12-2025

☒ [X] Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

☐ [] Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Il segretario comunale
Giorgio Dott. Giorgetti
